

Bilag 4

Centrale økonomiske nøgleoplysninger til brug for generalforsamlingen

Ejendommens vurderingsprincip og værdi

Sæt kryds		Anskaffelsesprisen	Valuarvurdering	Offentlig vurdering
F1	Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

		kr.	Gns. kr. pr. m ²
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	75.200.000	17.476
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	1.103.537	256

Boligafgift		Gns. kr. pr. andels-m ² pr. år
H1	Boligafgift	576

Teknisk andelsværdi		Gns. kr. pr. andels-m ²
K1	Andelsværdi	11.595
K2	+ (Gæld - omsætningsaktiver)	5.608
K3	Teknisk andelsværdi	17.203

Vedligeholdelse		Ja	Nej
L1	Er der udarbejdet en plan for vedligeholdelse/renovering	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Friværdi		%
P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	37